

CỤC THADS TỈNH TRÀ VINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 894/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 17 tháng 3 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1212/QĐ-CCTHADS ngày 01/8/2022 và Quyết định thi hành án số 1068/QĐ-CCTHADS ngày 16/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 06/QĐ-CCTHADS ngày 07/12/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh;*

*Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 090224/CT-SP ngày 23/02/2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;*

*Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản 242/TB-HDTV ngày 17/3/2025 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Trà Vinh;*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

a) **Tổ chức bán đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp Danh Trà Vinh, địa chỉ: số 96, Phạm Hồng Thái, phường 3, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

b) **Tài sản đưa ra đấu giá:** Chiết thừa đất kê biên có diện tích là 1.941,97m<sup>2</sup> loại đất ONT + CLN thuộc một phần thửa 984 (có 50m<sup>2</sup> đất ở), tọa lạc tại ấp Long Hưng 2, xã Hòa Minh, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh do ông Nguyễn Văn Nhựt, đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

c) **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Từ ngày 14,15,16 tháng 3 năm 2025, tại nơi có tài sản.

d) **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày 18/3/2025 đến 10 giờ ngày 24/4/2025 tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Trà Vinh.

đ) **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 291.173.642 đồng (Hai trăm chín mươi một triệu một trăm bảy mươi ba nghìn sáu trăm bốn mươi hai đồng).

**Bước giá:** 29.000.000 đồng (Hai mươi chín triệu đồng).

e) **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** 200.000 đồng (Hai trăm nghìn đồng)/hồ sơ.

**Nộp tiền đặt trước:** 58.000.000/hồ sơ (Năm mươi tám triệu đồng).

